

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

KAP ATELIER s.r.o.
 Novodvorská 1010/4
 142 00 Praha 4- Lhotka

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 27.04.2016
 Naše zn.: MUCL/32506/2016

Vyřizuje: Michaela Muchová
 Telefon.: 487 881 120
 Počet listů dokumentu: 4
 Počet příloh/počet listů příloh: 0
 Datum: 21.06.2016

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 28. dubna 2016 podal a dne doplněna 21. června 2016 stavebník / investor město Česká Lípa (zástupce) KAP ATELIER s.r.o ve věci stavby **Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská** na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace předkládané pro umístění a povolení stavby zpracované autorizovaným projektantem: Ing. Bohumil Rachůnek, č. ČKAIT 0009893 datované 2/2016 toto

K o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy a občanskosprávních agend, jako věcně a místně příslušný **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu řízení, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

stavebníkovi, Městu Česká Lípa, IČ: 002 60 428, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupenému obchodní firmou KAP ATELIER s.r.o, IČ: 273 38 614, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, ve věci stavby Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

ID DS: bkf3e3p
 IČ: 00260428
 Fax: 487 521 829
 http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
 470 36 ČESKÁ LÍPA
 e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
 náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
 470 36 ČESKÁ LÍPA
 e-mail: muchova@mucl.cz

Souhlas silničního správního úřadu se vydává (na základě § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) za těchto podmínek:

- 1) V případě uložení inženýrských sítí v pozemku, na kterém se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, stavebník doloží k územnímu řízení souhlas vlastníka resp. správce této komunikace.
- 2) V případě uložení inženýrských sítí v silničním pozemku (místní komunikaci) stavebník doloží k územnímu řízení rozhodnutí o povolení umístění inženýrské sítě v silničním pozemku na dobu životnosti této inženýrské sítě, vydané příslušným silničním správním úřadem v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
- 3) V případě úpravy připojení veřejně přístupné účelové komunikace nebo místní komunikace na místní komunikaci stavebník doloží k územnímu řízení rozhodnutí o povolení komunikačního připojení na místní komunikaci, vydané příslušným silničním správním úřadem v souladu s ustanovením § 10 zákona o pozemních komunikacích.
- 4) V případě úpravy připojení veřejně přístupné účelové komunikace na jinou veřejně přístupnou účelovou komunikaci stavebník doloží k územnímu řízení souhlas vlastníka této komunikace.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor dopravy a občanskosprávních agend, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obdržel dne 27.04.2016 žádost Města Česká Lípa, IČ: 002 60 428, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupeného obchodní firmou KAP ATELIER s.r.o, IČ: 273 38 614, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, ve věci stavby Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

Silniční správní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým návrhem lze souhlasit. Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl silniční správní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Ing. Pokorný, referent silničního úřadu, tel.: 487 885 550, e-mail: pokorny@mucl.cz)

2) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán ochrany ovzduší**, dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu., v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

pro umístění a povolení stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, jímž jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby 28. dubna 2016 podal stavebník / investor město Česká Lípa (zástupce) KAP ATELIER s.r.o ve věci stavby **Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská** na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa. Konkrétně se jedná o případné znečišťování ovzduší polétavým prachem, tj. částicemi PM₁₀ a PM_{2,5}, neboť při realizaci této stavby budou prováděny zemní a výkopové práce

většího rozsahu. Stavebníkem je Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, IČ: 00260428.

Předložená projektová dokumentace řeší části panelového sídliště „Špičák“ v Česká Lípě, která se týká ulic Zhořelecká, Žitavská a Budyšínská.

Stavba je ve čtyřech částech: 1) Ulice Zhořelecká – větve komunikací KOM I, KOM II a KOM IV, 2) Propojení ulic Zhořelecká a Žitavská – větev KOM III 3) Ulice Žitavská – větev KOM 4) Ulice Budyšínská – větev KOM VI. Zároveň budou uvedeny do původního stavu i všechny ostatní stavbou dotčené plochy.

Pozemky v uvažovanou výstavbou se nacházejí v intravilánu obce Česká Lípa. Jedná se o stávající vozovky, parkovací místa, chodníky pro pěší a vše doplňuje nízká zeleň v podobě trávníků s výsadbou dřevin. Povrch zpevněných ploch je převážně asfaltový.

Nově je v řešených ulicích navrženo 265 parkovacích stání. V rámci chodníků pro pěší je navrženo 5 přechodů pro chodce, které budou osazeny na vyvýšené ploše zpomalovacího prahu.

Jednotlivé zpevněné plochy jsou navrženy v následujících vymezeních:

Chodníky pro pěší ... 1 980 m²

Kontejnerová stání ... 180 m²

Zpomalovací prahy ... 190 m²

Parkovací stání ... 3 115 m²

Vozovka ... 4 810 m²

Rekultivace ... 900 m²

Zeleň ... 2 400 m²

Nové zpevněné plochy jsou navrženy ze zámkové betonové dlažby s živичným krytem, lemovány budou betonovými obrubníky přírodního odstínu. Chodníky budou provedeny z dlažby přírodního odstínu, parkovací stání doporučujeme provést z povrchu odlišného odstínu od chodníků.

V rámci nových zpevněných ploch je kompletně řešeno veřejné osvětlení. Stávající stožáry, včetně svítidel, budou kompletně demontovány. Kabelové vedení bude odstraněno a v celého rozsahu stavby bude VO vybudováno nově.

Nové osvětlení komunikací a parkovišť na sídlišti Špičák bude provedeno LED svítidly Ampera Mini, která budou umístěna na sloupech ve výšce 10 m s výložníkem. Svítidla budou napojena novým kabelem CYKY-J 4x25. Kabel bude uložen v chrániče v zemi společně se zemnicím drátem FeZn 8, který bude připojen na stožár svítidla.

Nové přechody budou nasvíceny speciálními svítidly.

Udělení souhlasu je vázáno na plnění následujících podmínek:

1. Stavební (zemní a výkopové) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
2. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
3. Po ukončení stavebních prací bude neprodleně ze staveniště odvezen přebytečný výkopek, všechny dotčené pozemky budou následně uvedeny do původního stavu.

Odůvodnění:

Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 28. dubna 2016 doručena žádost doplněna 21. června 2016 společností KAP ATELIER s.r.o, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 521 829
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: muchova@mucl.cz

Praha 4, IČ: 27338614, která zastupuje na základě plné moci stavebníka: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, IČ: 00260428 o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení pro stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, jímž jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby „Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

Předložená projektová dokumentace řeší části panelového sídliště „Špičák“ v Česká Lípě, která se týká ulic Zhořelecká, Žitavská a Budyšínská.

Stavba je ve čtyřech částech: 1) Ulice Zhořelecká – větve komunikací KOM I, KOM II a KOM IV, 2) Propojení ulic Zhořelecká a Žitavská – větev KOM III 3) Ulice Žitavská – větev KOM 4) Ulice Budyšínská – větev KOM VI. Zároveň budou uvedeny do původního stavu i všechny ostatní stavbou dotčené plochy.

Dle § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší jsou stacionárním zdrojem rovněž činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší. Dle předložené projektové dokumentace budou v rámci předmětné stavby prováděny zemní a výkopové práce většího rozsahu v zastavěné části. V průběhu stavby lze tedy předpokládat možné znečištění ovzduší polétavým prachem.

Žádost byla doložena doklady potřebnými pro vydání závazného stanoviska v předmětné věci. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po posouzení všech doložených podkladů vydal souhlasné závazné stanovisko, které je vázáno na splnění podmínek uvedených výše. Podmínky jsou stanoveny z důvodu maximálního omezení znečištění ovzduší polétavým prachem.

(Muchová, referentka ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

3) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný dle § 104 odst. 9 vodního zákona k vydání závazného stanoviska k umístování, povolování, užívání a odstraňování staveb, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

právní osobě: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, IČ: 00260428, v zast. společností KAP ATELIER s.r.o, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 27338614, k umístění a povolení stavby: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Bardějovská, Zhořelecká a Budyšínská na pozemcích p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

Souhlas vodoprávního úřadu se vydává bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým záměrem lze souhlasit. Odstavné plochy budou odkanalizovány přes ORL s následným napojením srážkových vod do dešťové kanalizace.

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax: 487 521 829
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: muchova@mucl.cz

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.
(Ing. Pišková, referentka vodního hospodářství, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

4) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství**, podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), podle § 79 odst. 4 písm. a) až e), věcně a místně příslušný k vydání vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení (ke zřízení zařízení k odstraňování odpadů, nebo k připravovaným změnám výrobního procesu nebo výroby, které mají vliv na nakládání s odpady, nebo k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého, nebo ke zřízení malých zařízení pro biologické zpracování využitelných biologicky rozložitelných odpadů), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydává souhlas

právnícké osobě: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, IČ: 00260428, v zast. společností KAP ATELIER s.r.o, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 27338614, k umístění a povolení stavby: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Bardějovská, Zhořelecká a Budyšínská na pozemcích p. č. 2788/3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává (na základě § 79 odst. 4 písm. a) až e) zákona o odpadech) za těchto podmínek:

- 1) S odpady bude naloženo dle projektové dokumentace pro územní řízení zpracované v únoru 2016 autorizovaným projektantem: Ing. Bohumil Rachůnek, č. ČKAIT 0009893.
- 2) Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o užívání stavby.

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 28.04.2016 žádost společnosti KAP ATELIER s.r.o, Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 27338614, která zastupuje právníckou osobu: Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, IČ: 00260428 (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa ve věci stavby: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Bardějovská, Zhořelecká a Budyšínská na pozemcích p. č. 2788/3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa.

Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci pro územní řízení zpracovanou v únoru 2016 autorizovaným projektantem: Ing. Bohumil Rachůnek, č. ČKAIT 0009893. Předmětem dokumentace je 1. etapa celkové regenerace sídliště Špičák, která řeší zpevněné plochy – chodníky, komunikace a parkovací stání – dojde k navýšení počtu parkovacích míst. V souhrnné technické zprávě předložené dokumentace je z hlediska nakládání s odpady uvedeno, že stavební odpad bude členěn na nebezpečný a ostatní. Pro zařízení staveniště bude využíván pozemek stavebníka. Odpady budou pravidelně odváženy a ukládány do kontejneru na stavební odpad. Obaly od materiálu a nezpracované zbytky

stavebního materiálu budou roztríděné uskladňovány na stavbě a následně odváženy do nejbližšího sběrného dvora k recyklaci nebo na smluvně zajištěnou skládku. Po čas provádění stavby se budou všechny odpady třídit a odděleně shromažďovat a předávat takto roztríděné oprávněným osobám. Dále byl ve zprávě uveden podrobný přehled odpadů zařazených dle Katalogu odpadů do skupiny č. 03, 15, 17 a 20.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, která je mimo jiné vázána na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

(Kučerová, referentka odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: kucerova@mucl.cz)

Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu Městského úřadu Česká Lípa vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa na základě všech výše uvedených závazných stanovisek vydaných na základě žádosti, kterou podal: 28. dubna 2016 podal a dne doplněna 21. června 2016 stavebník / investor město Česká Lípa (zástupce) KAP ATELIER s.r.o ve věci stavby **Regenerace sídliště Špičák – parkoviště Bardějovská, Zhořelecká, Budyšínská** na pozemku p. č. 2788//3, 5825/140, 5831/1, 5831/37, 5831/39, 5831/40, 5831/41, 5831/42, 5835/42, 5831/43, 5831/54, 5831/55, 5831/56, 5831/57, 5831/58, 5831/60, 5831/61, 5831/61, 5831/62, 5831/63, 5831/64, 5831/65, 5831/66, 5831/67, 5831/69, 5831/70, 5831/71, 5831/72, 5831/73 v k. ú. Česká Lípa a k ní připojené dokumentace pro umístění a povolení stavby došel k závěru, že stavbou jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nejsou v rozporu, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek, a proto vydal dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko** s tím, že výše uvedenou stavbu (záměr) **lze realizovat**.

Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Další vyjádření:

1) Památková péče

Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn) k věci sděluje, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Rývorová, referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: ryvorova@mucl.cz)

2) Ochrana přírody a krajiny

(§ 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme za předpokladu dodržení normy ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě zjištění nutnosti kácení dřevin podléhajícího povolení, je třeba požádat zde na MěÚ OŽP v dostatečném předstihu.

(Bc. Svobodová, referentka ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: svobodova@mucl.cz)

3) Ochrana lesa

(§ 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Podskoč, referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

4) Ochrana zemědělského půdního fondu

(§ 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, stavba regenerace sídliště Špičák na pozemcích, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu („ZPF“), se netýká zájmů ochrany ZPF a proto ani nebude vydáváno závazné stanovisko.

(Lingrová, referentka zemědělství, tel.: 487 881 212, e-mail: lingrova@mucl.cz)

5) Myslivost

(§ 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)

Výše zmíněná stavba se netýká zájmů hájených zákonem o myslivosti.

(Ing. Máslo, referent rybářství a myslivosti, tel.: 487 881 162, e-mail: maslo@mucl.cz)

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.



RNDr. Růžena Konvalinová
vedoucí odboru životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Česká Lípa
odbor životního prostředí
487 881 212

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 521 829
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: muchova@mucl.cz

